

第39期事業報告

(令和6年4月1日より令和7年3月31日まで)

I 施設利用状況

当期における区民健康村施設利用者数は延べ72,927人で、施設利用全体としては8,764人増加し、増加率は14%となりました。なお、当期は重油タンクの構造の見直しによる14日間に渡る改修工事があったものの、一般利用者の利用実績では25名の減少に留めることができました。

移動教室については、今期から従来の2泊3日に戻ったことにより、延べ21,148人となりました。

健康村利用者の獲得に向けた取り組みでは、世田谷区内での川場物産展と併せて健康村のPRを行うなど、当期は31会場46回に渡り新鮮な農産物の販売及び川場村の魅力を紹介するチラシの配布などを実施してまいりました。

そのほか、ホームページやSNSを通じて四季折々の美しい風景や区民村民の交流事業などの紹介を行ってまいりました。なお、インスタグラムに英語表記を加えることにより、積極的かつ幅広い利用者層獲得にも努めてまいりました。

また、日帰り利用者の獲得に向けて、川場スキー場や観光協会とも連携してPRを充実し、外来入浴の利用者の増加に繋げてまいりました。

当期利用者数及び前期利用者数との比較 表—1

		前 期 (令和5年度)	当 期 (令和6年度)	比較増減
利 用 者 数		64,163人	72,927人	8,764人
内 訳	一般利用者	41,942人	41,917人	△25人
	移動教室	13,883人	21,148人	7,265人
	日帰り利用	8,338人	9,862人	1,524人

II 事業の概要

1 事業の経過及び成果

(1) 施設運営維持管理事業

施設運営維持管理事業におけるサービス向上の取り組みとしては、利用者が快適に過ごせるようアンケートや公募による宿泊モニタリング調査など、貴重な情報を基に運営方法や提供サービスの改善に活用しつつ、効果的な人員配置に努め利用者が安心して宿泊できる環境づくりを行ってまいりました。なお、建物の安全性や諸設備についても機能や能力を十分発揮できるよう法定点検と合わせ日々の点検及びメンテナンスも行っております。

ふじやまビレジでは、利用者の安全を考え施設周辺の危険な樹木の剪定や付帯施設である古民家の茅葺屋根の葺き替えおよび空調設備を整え、快適に利用いただくため

ふじやまビレッジでは、利用者の安全を考え施設周辺の危険な樹木の剪定や付帯施設である古民家の茅葺屋根の葺き替えおよび空調設備を整え、快適に利用いただくための整備を行ないました。

なかのビレッジでは畳の入れ替え工事のほか、洗面所の自動水栓の追加工事や鉢花を施設の各所に配置するなど、周辺の自然景観とマッチした施設づくりに努めてまいりました。また、「森のむら」は、森林保全ボランティアグループの活動拠点施設として継続的に利用され、主に友好の森を活用した野外活動（森林保全整備）なども引き続き行われております。

経費削減の面からは、電気料金や重油の価格高騰による影響を抑えるため、節電や木質バイオマスボイラーの安定稼働を維持するための工夫をするなど、引き続き電気や重油使用量の削減に努めております。

（２）川場村運動公園施設運営維持管理事業

てんぐ山運動公園の管理運営では、手入れの行き届いた美しい天然芝の競技場を維持しつつ、雑木林の散策道など周辺の利用環境の充実に努めた結果、里山に囲まれた快適な環境として、散策や移動教室フィールドとしても広く利用されております。特に、家族連れや団体の利用者向けに行われる鱒のつかみ取りなど多目的機能を有した運動公園として高い評価を頂いております。

なお、当期の利用実績は区民２，２４６人、村民８６７人、その他３０人の合計３，１４３人となり、前期との比較で５８人の増加となっております。

（３）森の学校運営維持管理事業

森の学校運営維持管理事業では、安心して快適な施設を維持するための清掃業務を実施し、周辺の外構整備と併せて環境整備の保持に努めております。また、様々な環境調査で蓄積された記録をベースとした室内展示のほか、移動教室児童を含む施設利用者向けに友好の森の自然解説を実施し好評を得ております。なお、川場村思いっきり探検隊では、今まで蓄積されたデータを活用した自然散策のご案内にも努めてまいりました。

（４）移動教室運営事業

当期より通常の２泊３日となった移動教室運営事業では、学務課および学校と連携し、安全な活動に配慮した受け入れを実施してまいりました。特に、野外活動における危険個所の点検や整備などを重点的に実施してまいりました。

なお、「地域・環境学習プログラム」の新たなプログラムとして川場村の野生動物調べを提案してまいりました。これは、各々が動物の行動を考えクラスで話し合っセンサカメラを設置し、翌日には撮影記録の確認を行うなど、川場村の野生動物の生態を学べる貴重なプログラムとして、好評をいただいております。その結果、プログラム全体の参加人数は８，５０９名増加し、増加率は９５％と非常に多くの学校から関心を頂きました。今後も川場村の魅力を通じて学習できるプログラムの運営に努め

てまいります。

移動教室給食賄提供事業では、良質な地元食材をできる限り取り入れ魅力ある食事提供を実施してまいりました。また、食物アレルギーへの対応として、学校との緊密な連携を行うとともに、事故防止のための衛生管理に関わる勉強会を繰り返し行い、安全で適切な食事提供に努めております。

(5) 一般賄事業

区民健康村施設での食事提供に関しては、未だ様々な要因から原材料価格の高騰が続く状況であることから、そうした影響を極力抑えるため、地元生産者の協力を得ながら季節の特色ある良質食材を積極的に活用しております。

食事の献立立案の際には、過去に提供した食事の記録や利用者からの声を基に季節を感じられる手づくり料理の開発を行っております。また、年4回の献立変更の中でそれぞれ最大3泊型に対応するため3つのメニューやバリエーションを用意し、ご満足していただける献立をそろえております。さらに、施設貸し切りの団体様の要望に応え、夕食ではバイキングスタイルでの食事提供を行うなど柔軟な対応にも努めてまいりました。

道の駅田園プラザ川場のレストラン運営では、地産地消推進レストランとして地元や近隣の良質な食材を積極的に取り入れ、健康を意識した飽きのこないメニュー開発を行っております。なお、年末年始には村民向けオードブルの宅配サービスや一年を通じて地元の各種宴会等を受けるなど地域に根ざしたレストラン運営を行っております。

一方ピザハウスでは、引き続き川場産フレッシュチーズや季節ごとの地元食材の活用を駆使しオリジナルピザの開発に努めております。また、当期は安全に配慮した大型テントを設置し、昨今の気温上昇による暑さ対策を講じたほか、ガラスハウスの入り口にはスロープを設置し、小さいお子様や高齢者をはじめ車椅子利用者も段差を気にせずに利用できるよう環境を整えました。

川場村の伝統家屋における民家レストラン運営では、ブランド米として認知度が上昇した「雪ほたか」のおいしさが楽しめる釜めしの直火焚きと併せ、良質な地元野菜を中心とした料理提供に努め、特に健康村利用者からも好評を得ております。

(6) 川場村学校給食調理事業

川場村学校給食調理事業では、安全安心な給食を提供するために学校給食衛生管理マニュアルを基に、機械設備の機能などに万全を期すとともに、食品の取り扱いなど調理工程の管理を強化するなど事故防止に努めております。

また、雪ほたか米をはじめリンゴや野菜等の地元食材を活用することは食育の面からも大変重要であるため、そうした素材の良さを感じて頂けるよう引き続き丁寧な調理作業にも努めてまいります。

(7) 売店経営事業

売店経営事業では、川場村の魅力を感じていただけるよう、農産物や加工品をはじめ群馬県内で生産される商品などを広くご覧いただけるような品揃えを行っております。また、利用者の満足度を踏まえ、人気のある商品は区内出店販売の商品として取り扱い、好評をいただいております。さらに、喫茶ラウンジを屋内外で展開し、地元産のリンゴジュースや川場地ビールなどの提供を行い、利用者に楽しんでもいただいております。そのほか、川場移動教室における商品の品揃えに関しては、児童が購入しやすい価格帯であることに加え川場村での思い出を振り返っていただけるような商品を中心に取り揃えております。

ふじやまビレジ「せせらぎの湯」の運営では、敷地内を流れるせせらぎの音や露天風呂、里山の美しい景色を楽しめる源泉かけ流し温泉であることを強調し、PRに努めてまいりました。また、休み处では川場村産及び近隣木材を豊富に活用した寛げる空間づくりにも努め、利用者から高い評価を得ております。

(8) 交流事業

健康村里山自然学校では、学識者をはじめ地元の指導者や村民などの協力を得て、森林草地の整備や圃場を通じた里山の機能と役割を学ぶなど、環境保全につながる特徴ある活動を展開しております。なお、現在では修了者を対象とした「サポーター制度」の登録者も加わり、より充実した事業展開がなされております。

里山塾では、なかのビレジ周辺の友好の森エリアでの植林や枝打ち、除間伐、また、地元地権者の所有する共有林の協働作業を行う「おとなの里山コース」「親子里山体験コース」、さらに、「茅葺コース」では、良質な茅材を確保するための茅場の整備や屋根葺き技術を学ぶなど、森林草地を合わせた総合的な里山の環境整備を実施いたしました。さらに、こども里山自然学校では、小学生・中学生・高校生を対象とした夏と冬の自然教室を実施するなど、幅広く区民村民が参加できる自然体験・野外活動プログラムを体系的に展開しております。

里山自然学校修了者による自主的活動グループの活動展開としては、友好の森保全整備のほか農家と交流を楽しみながらの援農など、自発的な交流も継続的に行われております。

農業塾では、学識者の塾長をはじめ地元指導者により、川場村で栽培される作物を基本とした野菜の知識と技術を学ぶ年間コースとして開催しております。なお、座学をはじめ長きに渡る農業の経験値（川場流農業）から学ぶ教室であり、年間を通じて数多くの野菜の栽培技術を学ぶと共に、村内で栽培されているリンゴやブドウ生産者の農業視察を組み込むなど満足度を高める工夫を盛り込んでおります。また、塾のカリキュラム以外での自主的な活動として、味噌づくりや豆腐づくりなど指導農家との交流も行われております。

このほか、手づくりそばの会、棚田オーナー制度、木ごころ塾、フライフィッシングスクールや、宿泊者を対象として気軽に楽しめる各種オプションイベント等を、季節に応じた川場村ならではの魅力を盛り込みながら展開しており、好評を得ており

ます。

(9) 再生可能エネルギー供給事業

再生可能エネルギー供給事業では、ふじやまビレジにおいて間伐材等のチップ材を燃料とした「木質バイオマスボイラー」を継続して運転しております。安定した稼働を維持する事で重油使用量を抑えて二酸化炭素の排出削減に繋げる事ができ、環境に配慮した取り組みとして成果をあげております。

燃料となるチップ材は、村内の第三セクターである株式会社ウッドビレジ川場から納入されており、地域内での流通のため安定した供給が確保されております。

なお、こうした取り組みを川場移動教室や世田谷区職員研修等で説明することで、山林整備で搬出された間伐材の活用が地球環境の保護につながっていることの説明を行い、啓発に努めております。

2. 対処すべき課題

弊社は、これまで縁組協定に基づく様々な事業を世田谷区および川場村との綿密なる連携を行い、多くの区民と村民、そして大学や企業など、あらゆる機関との関わりから実践してまいりました。なお、当期における健康村施設利用者は前期実績を上回り、サービス面においても高まる期待に応えるため、新たな商品の提案や営業面における強化も図りつつ高稼働を目指してまいりました。

現在、健康村事業は区村双方の地域資源を活かした取り組みがなされており、今後の住民交流の更なる活発化を目指すため、今まで以上に川場村民との連携強化を行い、様々な視点を盛り込んだ交流が求められております。また、その不可欠な要素として、長きに渡り交流事業を下支え頂いている世代とは別に、未来を担う魅力的な人材の掘り起こしは大変重要な課題の一つとなります。そのため、地域に根差した社員ネットワークを活かし、日頃からの地道な交流機会から、区村の推進する縁組事業の取り組み意義を感じて頂けるよう引き続き交流人口の充実に努めてまいります。

なお、今後の経営では、今までの取り組みを丁寧実践し、協定の趣旨にもありますように、区民の皆様の「第二のふるさと」として川場村が定着するための機会づくりにも工夫を凝らし、「より深い交流」を目指す中で、いつまでも変わらない川場村の環境維持に努めてまいります。また、そうした恵まれた環境から育まれる川場村の良質な農産物の販売を通じ、豊かで健康的な暮らしの一助となるよう、世田谷区にも積極的に出向くなど、両地域社会のより良い発展にも貢献できるよう引き続き努めてまいります。

3. 事業別業績、財産及び損益の状況

単位：千円

区 分	前 期 (令和5年度)	当 期 (令和6年度)
施設運営維持管理事業	371,156	391,805
川場村運動公園施設運営維持管理事業	8,496	8,496
森の学校運営維持管理事業	1,019	562
川場村学校給食調理事業	21,582	21,582
利用料収入	55,002	54,504
移動教室運営事業	946	2,899
移動教室給食賄事業	8,699	19,311
一般賄事業	258,038	264,797
売店経営事業	29,526	34,533
交流事業	32,067	37,122
その他の収入(手数料)	719	615
売上高合計	787,272	836,232
経常利益	7,868	18,853
当期純利益	-8,473	17,258
1株当たりの当期純利益	-10,591円52銭	21,573円63銭

注：千円未満切り捨て

4. 従業員の状況

令和7年3月31日

使用人数		平均年齢	平均勤続年数
男性	27名	39歳	15年
女性	7名	29歳	6年
合計	34名	37歳	13年

注：上記に嘱託社員およびパートタイマー社員を含んでおりません。

III 会社の概要

1. 主要な事業内容

- (1) 世田谷区民健康村施設の維持管理及び運営事業
- (2) 川場村スポーツ・レクリエーション施設の管理運営事業
- (3) 宿泊に関する事業
- (4) 食堂及び土産品売店の設置経営
- (5) 地場農林畜産物及び同加工品の販売ならび仲介斡旋
- (6) 旅行業ならび旅客及び貨物自動車運行事業
- (7) 再生可能エネルギーの研究、開発、供給、販売に関する事業

2. 株式に関する事項

(1) 株式の状況（令和7年3月31日現在）

①発行可能株式総数 1, 6 0 0 株

②発行済株式の総数 8 0 0 株

③株主数 2 名

株主名	当社への出資状況	
	持ち株数	出資比率
世田谷区	6 0 0 株	7 5 %
川場村	2 0 0 株	2 5 %

貸 借 対 照 表

(令和7年3月31日現在)

株式会社世田谷川場ふるさと公社

(単位:円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
流動資産	287,302,269	流動負債	78,898,684
現 金 ・ 預 金	201,937,362	買 掛 金	10,041,821
売 掛 金	14,216,401	未 払 金	31,739,419
賄 材 料	8,071,325	未 払 法 人 税 等	2,303,200
商 品	1,966,608	未 払 消 費 税 等	10,445,200
貯 蔵 品	2,039,378	賞 与 引 当 金	9,586,903
未 収 入 金	58,882,995	預 り 金	1,294,599
立 替 金	28,200	そ の 他 の 流 動 負 債	1,475,542
仮 払 金	160,000	短 期 借 入 金	12,012,000
固定資産	205,117,383	固定負債	134,605,512
有形固定資産	116,660,093	退 職 給 付 引 当 金	94,519,362
建 物	41,316,012	リ ー ス 債 務	7,466,250
附 属 設 備	8,054,635	長 期 借 入 金	32,619,900
構 築 物	8,758,595	負 債 合 計	213,504,196
機 械 装 置	14,604,468	(純資産の部)	
車 両 運 搬 具	4	株主資本	279,528,790
工 器 具 備 品	24,188,452	資本金	40,000,000
一 括 償 却 資 産	2,222,035	利益剰余金	239,528,790
リ ー ス 資 産	6,675,700	利 益 準 備 金	10,000,000
土 地	10,840,192	そ の 他 利 益 剰 余 金	229,528,790
投資等	88,457,290	別 途 積 立 金	50,000,000
投 資 有 価 証 券	16,400,000	繰 越 利 益 剰 余 金	179,528,790
保 険 積 立 金	71,990,670		
自動車リサイクル料預託金	36,620		
出 資 金	10,000		
預 け 金	20,000		
繰延資産	613,334	純 資 産 合 計	279,528,790
施 設 調 査 費	613,334	負 債 及 び 純 資 産 合 計	493,032,986
資 産 合 計	493,032,986		

損 益 計 算 書

令和6年4月 1日より
令和7年3月31日まで

株式会社世田谷川場ふるさと公社

(単位:円)

科 目	金 額	
【売上高】		
売 上 高	836,232,391	
売 上 高 合 計		836,232,391
【売上原価】		
期 首 商 品 棚 卸 高	11,283,091	
当 期 商 品 仕 入 高	185,148,577	
合 計	196,431,668	
期 末 商 品 棚 卸 高	10,037,933	
売 上 原 価		186,393,735
売 上 総 利 益		649,838,656
【販売費及び一般管理費】		
販売費及び一般管理費合計	634,468,504	634,468,504
営 業 利 益		15,370,152
【営業外収益】		
受 取 利 息	70,768	
受 取 配 当 金	300	
雑 収 入	2,851,162	
雇 用 関 係 助 成 金	1,200,000	
営 業 外 収 益 合 計		4,122,230
【営業外費用】		
支 払 利 息	639,380	
営 業 外 費 用 合 計		639,380
経 常 利 益		18,853,002
【特別利益】		
補 助 金 収 入	720,000	
特 別 利 益 合 計		720,000
【特別損失】		
固 定 資 産 除 却 損	3	
特 別 損 失 合 計		3
税 引 前 当 期 純 利 益		19,572,999
法人税住民税及び事業税		2,314,088
当 期 純 利 益		17,258,911

株 主 資 本 等 変 動 計 算 書

自 令和 6年4月 1日
至 令和 7年3月31日

(単位:円)

	株主資本									純資産合計	
	資本金	資本剰余金			利益準備金	利益剰余金			自己株式		株主資本 合計
		資本準備金	その他資本 剰余金	資本剰余金 合計		その他利益剰余金	繰越利益 剰余金				
								別途積立金			
当期首残高	40,000,000				10,000,000	50,000,000	162,269,879	222,269,879		262,269,879	
当期変動額											
新株の発行											
剰余金の配当											
利益準備金の積立											
別途積立金の積立											
当期純利益							17,258,911	17,258,911		17,258,911	
当期変動額合計							17,258,911	17,258,911		17,258,911	
当期末残高	40,000,000				10,000,000	50,000,000	179,528,790	239,528,790		279,528,790	